TOEKENNING VAN EEN GEMEENTELIJKE PREMIE VOOR DE AANKOOP VAN EEN REGENWATERTON

## Verordening

**Artikel 1: Doel en doelstellingen**

Binnen de grenzen van dit reglement en de beschikbare budgettaire kredieten kent de Stad Brussel een premie toe voor de aankoop en installatie van een of meerdere regenwatertonnen die op een of meerdere regenpijpen worden aangesloten in het kader van een geïntegreerd beheer van regenwater op private percelen op het grondgebied van de Stad Brussel.

**Artikel 2: Definities**

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

**Regenwaterton:** een bovengronds systeem voor de opvang en opslag van regenwater met een capaciteit van minimaal 150 liter en maximaal 1000 liter. Deze ton moet voorzien zijn van een deksel, een overloopsysteem, een kraan en aangesloten zijn op een regenpijp.

**Artikel 3: Begunstigden**

De subsidie wordt toegekend aan elke natuurlijke of rechtspersoon die de investering heeft gedaan voor de woning waarop de installatie betrekking heeft en die gelegen is op het grondgebied van de Stad Brussel.

**Artikel 4: Bedrag**

Het bedrag van de gemeentelijke premie is vastgesteld op 50% van de aankoop- en installatiekosten met een maximum van 700 euro.

Een bonus van 10% van de aankoop- en installatiekosten kan worden toegekend indien de aanvraag voldoet aan een of twee van de volgende voorwaarden:

- Voor prestaties die integraal worden uitgevoerd door sociale economie-ondernemingen, maatwerkbedrijven of sociale inschakelingsondernemingen.
- Voor installaties in een woning die bestemd is voor verhuur (eigenaar is niet gedomicilieerd in het pand) voor een minimumperiode van 5 jaar.

Meerdere facturen voor de werkzaamheden kunnen worden gecombineerd, maar er kan slechts één premieverzoek per woning worden ingediend.

De tussenkomst van de gemeente mag niet meer dan 100% van de investering bedragen.

Er wordt slechts één premie toegekend per woning per periode van 10 jaar.

**Artikel 5: Voorwaarden**

Accessoires zoals een sokkel, overloop, kraan, verbindingsstukken... komen niet in aanmerking voor de berekening van het premiebedrag.

Het volume van de regenwatertonnen moet aangepast zijn aan de aangesloten dakoppervlakte en het beoogde gebruik. Het maximale totale volume van de regenwatertonnen mag niet meer dan 2000 liter bedragen.

Deze premie is niet van toepassing op regenwatertonnen die zijn aangesloten op een groendak met een substraatlaag van meer dan 10 cm en een waterretentielaag van meer dan 8 mm.

De regenwatertonnen mogen niet op een dak of op de openbare weg worden geplaatst en mogen niet zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte.

De toepassing van de premie voor de aankoop van een regenwaterton vereist geen aansluiting van het overloopsysteem op een infiltratiesysteem. Niettemin wordt wel aanbevolen dat de overloop wordt aangesloten op een infiltratievoorziening. Indien de aanvrager van de premie eveneens een infiltratiesysteem creëert, kan hij namelijk voor dit infiltratiesysteem aanspraak maken op een gemeentelijke premie voor projecten op het gebied van regenwater en biodiversiteit. Zie de definitie van een infiltratiesysteem in het reglement voor de gemeentelijke premie voor projecten op het gebied van regenwater en biodiversiteit.

In het geval dat de werkzaamheden worden uitgevoerd door een aannemer, moet deze beschikken over toegang tot het beroep, overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 29 januari 2007 betreffende de beroepsbekwaamheid voor de zelfstandige uitoefening van activiteiten in de sectoren van de bouw, elektrotechniek en algemene ondernemingen.

Dit reglement sluit de installatie van dit systeem op terrassen of balkons niet uit. De begunstigde is verantwoordelijk en moet vooraf alle aspecten met betrekking tot veiligheid en stabiliteit controleren om overlast te voorkomen.

**Artikel 6: Procedure**

De premieaanvraag moet per e-mail (urb.primes@brucity.be) worden ingediend bij de administratie van de Stad Brussel binnen een termijn van maximaal drie maanden vanaf de voltooiing van de werkzaamheden (datum vermeld op de eindfactuur van de werkzaamheden of op de laatste aankoop- of verhuurfacturen van de begunstigde indien hij de werkzaamheden zelf uitvoert).

Het aanvraagformulier voor de gemeentelijke premie voor een of meerdere regenwatertonnen moet worden ingevuld en vergezeld van de volgende bijlagen:

- Een schets, een foto van het project of een plan, een schema / tekening met een detailniveau dat het mogelijk maakt om de volgende elementen te visualiseren: de daken die zijn aangesloten op de regenwatertonnen, de overloopsystemen, de aansluitingen op de regenpijpen, de kranen.
- Foto's van de situatie voor, tijdens en na de interventies, die in detail de elementen van de schets, het plan, het schema / de tekening en de technische aspecten van de installaties laten zien.
- Voor het bewijs van investeringskosten:
    - Kopieën van de facturen van de aannemer die de werkzaamheden heeft uitgevoerd met vermelding van het adres van de werkzaamheden, de naam van de opdrachtgever, de naam van de klant / aanvrager;
    - Kopieën van de facturen van de aanvrager in het geval de aanvrager van de premie zelf de installatie van het systeem uitvoert (aankoop of huur van materiaal...).
    - Het bewijs dat de facturen zijn betaald (rekeningafschrift...).

- Als het verzoek wordt gedaan door de huurder van het gebouw, de toestemming van de eigenaar om de werkzaamheden uit te voeren en zijn verplichting om de installatie gedurende minimaal tien jaar in perfecte staat van werking te houden.
- Indien van toepassing, het bewijs dat het pand wordt verhuurd (huurcontract).

De gemeentelijke premie wordt uitbetaald na onderzoek van de aanvraag en besluit van het College van Burgemeester en Schepenen. Als het aantal aanvragen het beschikbare budget overschrijdt, wordt de toekenningsdatum bepaald op basis van het principe "wie het eerst komt, het eerst maalt". Alleen volledige dossiers en dossiers in overeenstemming met dit reglement worden in aanmerking genomen.

**Artikel 7: Verbintenissen en controle**

De begunstigde verbindt zich ertoe:

- Het opgevangen water te gebruiken voor het besproeien van de tuin, planten, onderhoud, reiniging van de grond, gereedschappen.
- De werkzaamheden uit te voeren volgens de regels, aanbevelingen, voorschriften en codes van goede praktijk met betrekking tot stedenbouw, bouwplaatsen en milieubescherming.
- De installatie gedurende minimaal tien jaar in perfecte staat van werking te houden.

De persoon die de premie aanvraagt, machtigt de Stad Brussel om ter plaatse de nodige controles en inspecties uit te voeren door toegang te geven tot de installatie.

Als een bezoek ter plaatse nodig is, wordt de aanvrager hiervan vooraf per brief of e-mail ten minste een week van tevoren op de hoogte gesteld.

**Artikel 8: Terugbetaling**

De in deze verordening bedoelde subsidie wordt toegekend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 14 november 1983 betreffende het toezicht op de toekenning en het gebruik van bepaalde subsidies. Het moet worden gebruikt voor het doel waarvoor het is verleend. Indien de subsidie niet wordt gebruikt voor de doeleinden waarvoor zij werd toegekend, indien de begunstigde of zijn begunstigden de installatie niet gedurende een periode van minstens tien jaar in perfecte staat houden, en/of indien de begunstigde of zijn begunstigden bezwaar maken tegen een inspectie bedoeld in artikel 7 hierboven, moeten de begunstigde of zijn begunstigden de subsidie binnen de 30 dagen na de aanvraag terugstorten aan de Stad per aangetekende brief. Zo niet, dan is het verschuldigde bedrag van rechtswege verschuldigd en zal het zonder voorafgaande ingebrekestelling intresten verschuldigd zijn tegen de wettelijke rentevoet, vanaf de 31e dag die volgt op het hierboven bedoelde verzoek. De begunstigde van de subsidie is ook verplicht om het volledige bedrag van de subsidie onmiddellijk terug te betalen aan het gemeentebestuur in geval van een onjuiste of frauduleuze aangifte die wordt gedaan met het oog op het onterecht verkrijgen van de subsidie.

**Artikel 9: Inwerkingtreding**

Dit reglement treedt in werking op de vijfde dag na de dag van publicatie door middel van aanplakking en wordt automatisch elk jaar verlengd, mits er budgetkredieten voor dit type premie zijn gereserveerd.

**Bijlage:**

Aanvraagformulier voor de gemeentelijke premie voor de aankoop van een regenwaterton.